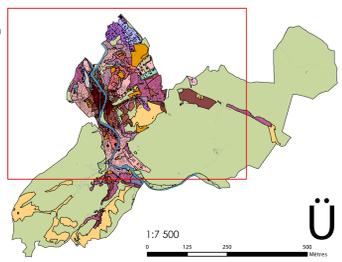


**DEPARTEMENT DES VOSGES  
 COMMUNE D'ÉPINAL**  
**Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU**  
**- Réorganisation du site de traitement et de valorisation des déchets de Razimont.**  
**Modifications n°7 et n°8 du Plan Local d'Urbanisme de la Ville d'Épinal**  
 Procédure approuvée par Délibération  
 du Conseil Municipal du 22 janvier 2026

- |                   |                   |                                       |
|-------------------|-------------------|---------------------------------------|
| ■ zone urbaine UA | ■ zone urbaine UH | ■ zone urbaine UY                     |
| ■ zone urbaine UB | ■ zone urbaine UI | ■ zone urbaine UZ                     |
| ■ zone urbaine UC | ■ zone urbaine UK | ■ zone à urbaniser sur le court terme |
| ■ zone urbaine UD | ■ zone urbaine UR | ■ zone à urbaniser sur le long terme  |
| ■ zone urbaine UE | ■ zone urbaine US | ■ zone "bloquée" 2AU                  |
| ■ zone urbaine UF | ■ zone urbaine UV | ■ zone agricole                       |
| ■ zone urbaine UG | ■ zone urbaine UX | ■ zone naturelle                      |

- ⊠ Emplacements réservés
- Espaces boisés classés
- Plantations à réaliser
- Marges de recul - 100 m
- Marges de recul - 14 m
- Marges de recul - 15 m
- Marges de recul - 35 m
- Marges de recul - 5 m
- Marges de recul - 75 m
- Plantations à protéger
- Règles architecturales particulières

planche 1/3 : NORD-OUEST



**Bureau d'études éolis**  
 Urbanisme et Planification  
 Aménagement des Territoires  
 Communication et Concertation  
 14 rue de la Prairie  
 88100 Sain-Étienne-les-Vosges  
 03 25 02 21 44 / 03 25 44 71 29  
 www.bureau-eolis.com

Historique de l'évolution du document d'urbanisme :  
 - élaboration du PLU approuvée le 02 février 2006  
 - Modification n°1 du PLU approuvée le 12 juillet 2006  
 - Modification n°2 du PLU approuvée le 29 mars 2007  
 - Modification n°3 du PLU approuvée le 20 septembre 2007  
 - Mise en compatibilité du 26 mars 2008  
 - Modification n°4 du PLU approuvée le 03 février 2011  
 - Modification n°5 du PLU approuvée le 16 mai 2013  
 - Modification n°6 du PLU approuvée le 21 mai 2015  
 - Révision allégée approuvée le 09 février 2017