

LES BÉNÉFICIAIRES

Tous les **propriétaires bailleurs, occupants, futurs accédants ou copropriétaires** situés dans le périmètre sont concernés.

LE DÉROULEMENT DU PROJET

- 01 Premier contact avec l'équipe dédiée
- 02 Visite du logement
- 03 Conseil technique à la rénovation et accompagnement administratif
- 04 Validation du dossier
- 05 Réalisation des travaux
- 06 Visite de conformité des travaux
- 07 Versement des aides financières

i À SAVOIR

La Ville d'Epinal peut **avancer** les fonds ou **payer directement** les aides aux entreprises pour les travaux des propriétaires qui **habitent leur logement**.



**Un accompagnement
sur mesure
pour rénover
mon logement**

CONTACTEZ-NOUS

 [03 29 81 13 40](tel:0329811340)

 renovons@epinal.fr

POUR PLUS D'INFOS

www.epinal.fr



**17 826€
D'AIDES
EN MOYENNE
POUR RÉNOVER
MON LOGEMENT***

*Données de l'OPAH-RU 2018-2023
sur les dossiers éligibles





LE PROJET

Le programme **Épinal au cœur**, initié par la Ville d'Épinal, offre un **accompagnement** pour la **réhabilitation** des logements du centre-ville jusqu'à 2028.

L'ACCOMPAGNEMENT

La Ville d'Épinal propose un **accompagnement** administratif et technique **gratuit** tout au long du projet de rénovation.

LES SUBVENTIONS

La ville d'Épinal attribue des **aides financières adaptées** à la nature des travaux et, pour certaines, en fonction des ressources des bénéficiaires.

LÉGENDE

-  La Moselle
-  Zone d'action du projet*
-  Réalisations subventionnées

*Ce périmètre comprend plus de 6000 logements.

01



01 J'AI RÉNOVÉ MON LOGEMENT POUR SEULEMENT 2 400€

« Cela fait 12 ans que je suis propriétaire de mon logement. J'ai récemment fait des travaux qui m'ont permis de le rendre accessible et économe en énergie grâce à **9 700€** d'aides allouées sur un total de **12 100€** de travaux. »

— **L. Bernard***, propriétaire occupant.

Type de travaux soumis à conditions de ressources.

02 J'AI RÉHABILITÉ UN IMMEUBLE COMPLET POUR 90 000€ NET

« Après plusieurs années de réflexion, j'ai investi **260 000€** dans la modernisation d'un immeuble de 4 logements. Grâce aux aides financières totalisant **170 000€**, j'ai pu réaliser les travaux nécessaires pour satisfaire les locataires. »

— **P. Laurent***, propriétaire bailleur.

Avec ou sans conventionnement.

03 J'AI REQUALIFIÉ L'EXTÉRIEUR DE MON APPARTEMENT

« Afin de bénéficier des atouts du centre-ville, j'ai rénové un appartement vacant. Grâce à une subvention de **9 500€**, j'ai pu réaliser des travaux plus ambitieux, notamment la construction d'une terrasse offrant une vue imprenable sur Épinal. »

— **A. Tisserand***, nouveau propriétaire.

Type de travaux non soumis à conditions de ressources.

*Les noms utilisés ont été changés pour des raisons de confidentialité.

03



02

