

CONSEIL MUNICIPAL
Jeudi 9 février 2023 à 18h30
à l'Espace Cours

- **ORDRE DU JOUR** -

APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL
du Conseil Municipal du 15 décembre 2022

COMMUNICATION DE DÉCISIONS

➤ **A l'Établissement de tarifs (alinéa 2) :**

- N°2022/189 D'approuver la tarification applicable à la mise en location de la cellule commerciale n°14 de la galerie Saint-Nicolas en vue de permettre à des associations ou autres organismes spinaliens ou extérieurs de se réunir, uniquement en journée, dans un local au centre-ville.
- N°2022/294 D'approuver la tarification applicable aux deux supports édités par le Musée de l'Image à l'occasion des expositions « Jeux de l'oie, retour à la case départ » et « Images et faits divers ».
- N°2022/295 D'approuver la tarification applicable pour la vente de 30 torchons illustrés d'images de l'exposition « Suivez-moi jeune homme » par le Musée de l'Image.

➤ **A l'Établissement de marchés à procédure adaptée (alinéa 4) :**

- N°2022/162 D'approuver le marché pour la fourniture et la pose de mâts de jalonnement signalétique avec la société LACROIX CITY.
- N°2022/201 D'approuver les avenants résultant d'ajustements relatifs aux travaux de réhabilitation du Clos du Château en Maison des Compétences tels que suit :
- Lot n°1 pour le gros œuvre, les travaux de reprise et VRD avec la SARL LORRAINE BATIMENT SERVICE : avenant n°1 ;
 - Lot n°4 pour les menuiseries extérieures PVC avec la société SARL MANGEOLLE ET FILS : avenant n°1 ;
 - Lot n°6 pour la plâtrerie, les faux plafonds et l'isolation avec la société SARL GALLOIS : avenant n°1 ;
 - Lot n°10 pour le chauffage, la ventilation et la plomberie sanitaire avec la société SARL MULLER : avenant n°1 et avenant n°2 ;
 - Lot n°11 pour l'électricité, avec la SARL THOCKLER GILLES : avenant n°1.
- N°2022/272 D'approuver le marché pour une prestation d'étanchéité du balcon du Clos du Château avec la société ARREBA.
- N°2022/259 D'approuver la commande pour la première phase de travaux sur la toiture de la Maison Romaine tels que suit :
- Travaux de couverture avec la société SARL DENIS LEBRUN ;
 - Travaux sur la verrière avec la société MIROITERIE MIRVOS.

- N°2022/260 D'approuver le marché pour le remplacement de deux radiateurs à l'école du Centre avec la société ENGIE SOLUTIONS, dans le but de permettre de chauffer la salle multimédia indépendamment du reste de l'école.
- N°2022/261 D'approuver le marché pour une prestation de désamiantage du mastic des châssis Nord et Sud, ainsi que du mastic de la tour du Beffroi de la Basilique Saint Maurice, par la société CODEPA, en prévision de la réfection de la Basilique.
- N°2022/317 D'approuver un marché pour un diagnostic structurel des murs de la Basilique Saint Maurice avec la société TES TECHNIFOR.
- N°2022/323 D'approuver un marché pour la réalisation de relevés géomètre et du jumeau numérique pour la Basilique Saint Maurice avec la société ADX GROUPE.
- N°2022/274 et 275 D'approuver les achats destinés à l'acquisition d'un véhicule utilitaire pour le service logistique événementiel de la Ville tels que suit :
- Achat d'un véhicule composé du châssis de la cabine auprès de la société UGAP ;
 - Achat et montage d'un plateau ridelle auprès de la société PLUS.
- N°2022/285 D'approuver la commande de gardiennage des installations culturelles et d'animation situées sur les places des Vosges, Edmond Henry et de l'Âtre pendant les Fêtes de la Saint Nicolas avec la société LABEL SECURITE.
- N°2022/289 D'approuver la commande pour des travaux de sécurisation et de sondages nécessaires aux études pour la reconstruction d'un mur de soutènement situé au 79-81 rue des Soupirs, suite aux travaux de requalification de la rue des Soupirs, auprès de l'entreprise SAS RAY.
- N°2022/291 D'approuver le marché pour l'achat de plantes vivaces en vue des plantations réalisées pour les saisons automne/hiver 2022 auprès des sociétés suivantes :
- PEPINIERES CUNY ;
 - TISSERANT PEPINIERES ;
 - LEPAGE EMMANUEL ;
 - PEPINIERES CHOMBART.
- N°2022/292 D'approuver le marché pour l'achat d'arbustes en vue des plantations réalisées en régie pour les saisons automne/hiver 2022 auprès des sociétés suivantes :
- PEPINIERES CUNY ;
 - TISSERANT PEPINIERES ;
 - MA JARDINERIE.
- N°2022/296 D'approuver l'achat d'un fourgon électrique équipé d'une cellule frigorifique auprès de la société SAS EPINAL AUTO, dans le but d'acheminer des produits frais ainsi que les repas confectionnés dans le cadre du Projet d'Alimentation Territorial (PAT).
- N°2022/298 D'approuver l'avenant n°1 relatif au marché d'entretien, de maintenance et de dépannage des ascenseurs, visant à actualiser le parc suivi, avec la société LTBO ASCENSEURS.
- N°2022/299 D'approuver la commande pour l'installation d'un contrôle d'accès au local de la Police Municipale à l'Hôtel de Ville avec la société AB SECURITE.

- N°2022/300 D'approuver une convention, avec Madame Marion GARNIER, pour une prestation de formation et de coordination d'ateliers, dans le cadre de l'événement « Rencontre des associations », porté par la Ville qui s'est déroulé le 22 novembre 2022.
- N°2022/301 D'approuver une convention, avec Monsieur François MARIN représentant de l'association France Bénévolat, pour une prestation d'animation d'une conférence nommée « Quel monde associatif aujourd'hui ? », dans le cadre de l'événement « Rencontre des associations », porté par la Ville qui s'est déroulé le 22 novembre 2022.
- N°2022/302 D'approuver un marché pour des travaux de désamiantage, dépollution et démolition correspondant au lot n°1 de l'opération de construction du Nouveau Lieu de Conservation et de Valorisation du Patrimoine avec le groupement SAS ARCHES DEMOLITION / SAS CODEPA.
- N°2022/304 D'approuver un marché pour la fourniture et la pose de carrelage dans le cadre de l'aménagement d'une cuisine au foyer des jeunes de la Justice, avec la société MAGGIO.
- N°2022/307 D'approuver un marché pour l'achat d'un logiciel ainsi que d'une armoire à clés pour le parc automobile de la Ville auprès de la société GIR, dans le but d'optimiser la gestion et l'usage du parc de véhicules de la Ville.
- N°2022/308 D'approuver un marché pour l'achat d'une citerne d'arrosage sur remorque auprès de la société CLEMENTZ DUCHENE.
- N°2022/309 D'approuver un marché pour l'élaboration de diagnostics énergétiques dans les écoles spinaliennes, dans le cadre de la mise en œuvre du dispositif « Intracting », avec la société SARL LORR-ENR détaillé comme suit :
- Tranche ferme pour la réalisation de 5 diagnostics ;
 - Tranche optionnelle pour la réalisation de 18 diagnostics.
- N°2022/310 D'approuver un marché pour la fourniture et la pose de toilettes publiques au Parc de la Maison Romaine, dans le cadre du budget participatif, avec les sociétés suivantes :
- MENIL RENOV ;
 - M P S TOILETTES AUTOMATIQUES.
- N°2022/313 D'approuver un contrat de prestation de service pour la conception et la réalisation d'une fresque murale provenant d'une image de Jean-Paul MARCHAL, qui sera réalisée place de la Chipotte dans le cadre du budget participatif, auprès du collectif Le 46.
- N°2022/314 D'approuver l'achat de mobiliers et de petits équipements auprès de la société FLY, dans le but d'aménager l'ancienne maison du gardien en centre de ressources et de résidences d'artistes à la Maison Romaine.
- N°2022/315 D'approuver un marché pour la fourniture et la pose d'un filet destiné à empêcher les pigeons de se poser sur l'auvent de la place d'Avrinsart, avec la société LEONARD TOITURE.
- N°2022/316 D'approuver un marché pour la fourniture et la pose d'une alarme anti-intrusion destinée au Musée de l'Image avec la société AB SECURITE.

- N°2022/318 D'approuver un marché pour la fourniture et la pose d'arceaux destinés au stationnement des vélos dans la ville, auprès de la société SARL AMENAGEMENTS & CIE.
- N°2022/320 D'approuver une convention de prestation de service pour de la prospection littéraire et de l'accompagnement des prix littéraires pour le Festival des Imaginales édition 2023 auprès de la société PREMIER CHAPITRE.
- N°2022/321 D'approuver le renouvellement d'un marché, d'une durée de trois années, pour la désignation d'un délégué à la protection des données auprès de la société INKIVARI.
- N°2022/322 D'approuver un marché pour l'achat d'un abonnement intégral pour un durée d'un an au site MonAvisCitoyen, auprès de la société CITIES-ZEN, dans le but de permettre la fourniture de prestations de consultations citoyennes, notamment dans le cadre du budget participatif.
- N°2022/325 D'approuver un marché pour une mission de programmation et d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative au dimensionnement de l'offre scolaire des quartiers Bitola-Champbeauvert, Loge Blanche et de la Vierge auprès de la société TOUT UN PROGRAMME.
- N°2022/327 D'approuver un marché pour la fourniture et la pose d'une centrale de gestion de l'hygrométrie au Musée de l'Image permettant une réduction des consommations énergétiques, auprès de la société ENGIE SOLUTIONS.
- N°2022/329 D'approuver un marché, reconductible tacitement 2 fois, pour la location de matériel scénique destiné à compléter le matériel déjà acquis par la Ville, avec l'entreprise ORA AUDIOLIGHT, dans le but de satisfaire aux différentes prestations techniques spécifiques.
- **A l'Etablissement de conventions de louage ou de mise à disposition de locaux ou de biens (alinéa 5) :**
- N°2022/237, 240 et 288 D'approuver des conventions d'occupation, à l'exception des charges, de locaux situés au 13/15 rue de la Comédie à Epinal entre la Ville (bailleur) et :
- l'association « Compagnie des Jolies Mômes » (preneur) ;
- l'association « L'Aéronef » (preneur) ;
- l'association « Compagnie Tout Possible » (preneur).
- N°2022/258 D'approuver la convention d'occupation entre la Ville (bailleur) et le Centre National de la Fonction Publique Territoriale (CNFPT) d'un local situé 20 rue Jules Méline à Epinal, moyennant une redevance annuelle ainsi qu'une provision sur charges.
- N°2022/280 D'approuver une convention pour le prêt de dix-huit œuvres issues des collections du Musée de l'Image au profit du Musée alsacien de Strasbourg pour l'exposition *Charles Fréger. Souvenirs d'Alsace* se déroulant du 13 mai 2023 au 1^{er} avril 2024.
- N°2022/297 D'approuver une convention pour le prêt de cinq œuvres issues des collections du Musée de l'Image au profit du Centre culturel Jacques Brel de Thionville pour l'exposition *Bestiaire* se déroulant du 26 janvier au 25 mars 2023.

- N°2022/303 D'approuver la mise à disposition, pour une durée comprise entre le 1^{er} décembre 2022 et le 21 décembre 2022, d'un garage situé au 3 rue Abbé Frisenhauser à Epinal au profit de l'association PIGMENT'T dans le but d'y stocker divers matériels dans le cadre de la réalisation d'expositions au Marché de Noël.
- N°2022/324 D'approuver la location, de l'Atelier Jean-Paul MARCHAL situé au sein du Musée de l'Image au profit de l'Ecole Supérieure d'Art de Lorraine (ESAL) pour un atelier collaboratif animé par Monsieur Steve STEILLER du collectif Affichmoil'camp les 14 et 15 décembre 2022.
- N°2023/2 D'approuver la location entre la Ville (bailleur) et l'Association de Gestion du CNAM de la Région Grand Est (preneur) du bâtiment situé chemin de la Colombière à Epinal, appelé Clos du Château, moyennant une redevance annuelle, les charges étant régularisées selon les dépenses réelles constatées l'année précédente.
- **A la fixation des rémunérations et au règlement des frais d'honoraires des avocats, notaires, huissiers de justice et expert (alinéa 11) :**
- N°2023/4 D'approuver la désignation d'un avocat ainsi que le paiement de ses honoraires dans le cadre d'une procédure contentieuse relative à la définition d'une limite de propriété au 1 place des Vosges.
- **A l'attribution de subventions (alinéa 26) :**
- N°2022/281 D'approuver la demande de subvention pour l'achat d'un véhicule frigorifique destiné à acheminer des produits frais ainsi que les repas confectionnés dans le cadre du Projet d'Alimentation Territoriale (PAT), auprès des fonds LEADER.
- N°2022/306 D'approuver la demande de subvention pour le financement du projet de mise à niveau de l'éclairage public auprès :
- Du Conseil Départemental des Vosges réparti sur deux opérations ;
 - De l'Etat.
- N°2022/311 D'approuver la demande de subvention pour le financement du projet de végétalisation des espaces publics de la ville auprès de l'Etat.
- N°2022/312 D'approuver la demande de subvention pour le financement d'une nouvelle phase de déploiement de la vidéo-surveillance auprès de deux fonds mis en place par l'Etat :
- Le Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance et de la Radicalisation (FIPDR) ;
 - La Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL).
- N°2022/319 D'approuver la demande de subvention pour la réalisation d'un diagnostic sur le périmètre d'étude de la basilique Saint-Maurice au titre du soutien au patrimoine classé dans le cadre de la réfection de la Basilique, auprès de la Région Grand Est.

D'approuver la demande de subvention pour le financement de l'aménagement de l'Ile Bragard dans le cadre du NPRU auprès du Centre d'Etudes et d'Expertise sur les Risques, l'Environnement, la Mobilité et l'Aménagement (CEREMA).

1 – PÔLE RESSOURCES : DIRECTION DES FINANCES

1.1 - Débat d'orientation budgétaire

Le Conseil Municipal est appelé à prendre acte de la tenue d'un débat sur les orientations générales du budget 2023, conformément à l'article L2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

1.2 - Projet de réalisation du Nouveau Lieu Culturel de Valorisation et de Préservation du Patrimoine

Le Conseil Municipal est appelé à émettre un avis concernant la réalisation ou non du projet du Nouveau Lieu de Valorisation et de Préservation du Patrimoine, implanté au sein des anciennes friches Bragard.

1.3 - Taxe foncière sur les propriétés bâties

1.3.1 - Avenant à la convention d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) dans les quartiers prioritaires de la ville

Le Conseil Municipal est appelé à approuver un avenant à la convention d'utilisation de l'abattement de 30% concernant la TFPB dans les quartiers prioritaires de la ville, prorogeant ainsi sa durée jusqu'au 31 décembre 2023.

1.3.2 - Convention de versement d'Epinal Habitat dans le cadre de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties dans les quartiers prioritaires de la ville

Le Conseil Municipal est appelé à approuver une convention avec Epinal Habitat permettant le versement d'une participation financière dans le cadre du dispositif d'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties dans les quartiers prioritaires de la ville.

1.4 - Versement d'une gratification dans le cadre de la cérémonie des vœux

Le Conseil Municipal est appelé à approuver le versement d'une gratification attribuée aux élèves de l'ensemble scolaire Notre-Dame/Saint-Joseph ayant participé au service effectué lors de la cérémonie des vœux ayant eu lieu le 6 janvier 2023.

1.5 - Versement d'une subvention d'accompagnement

Le Conseil Municipal est appelé à approuver le versement d'une subvention d'accompagnement au Secours Populaire dans le cadre de la location d'une salle du Centre des Congrès pour l'organisation de l'arbre de Noël.

2 – PÔLE RESSOURCES : AFFAIRES JURIDIQUES

2.1 - Avenant n°8 à la Délégation de Service Public relatif au crématorium

Le Conseil Municipal est appelé à approuver un avenant n°8 au contrat de Délégation de Service Public relatif au crématorium afin d'étendre les horaires d'ouverture au samedi et de modifier la formule de révision des tarifs.

3 - PÔLE TECHNIQUE

3.1 - Communication du rapport Accessibilité - Inclusion

Le Conseil Municipal est appelé à prendre acte de la communication du rapport Accessibilité relatif à l'avancement de mise en accessibilité des bâtiments de la Ville d'Epinal dans le cadre de l'Agenda d'Accessibilité Programmé (Ad'Ap).

4 - PÔLE VILLE DE CULTURE

4.1 – Partenariat avec la Souris Verte pour le festival de cultures urbaines « Break The Ice »

Le Conseil Municipal est appelé à approuver la convention de partenariat entre la Ville et la Souris Verte pour la 3^{ème} édition du festival « Break The Ice » avec une participation valorisée.

4.2 – Partenariat avec les universités pour la professionnalisation des interprètes

Le Conseil Municipal est appelé à approuver une convention type relative au partenariat entre la Ville et les universités de la région Grand Est dispensant l'apprentissage des langues pratiquées dans les villes jumelles, afin de permettre à leurs étudiants d'assurer des prestations de traduction.

4.3 – Subventions à l'Association des Concerts classiques d'Epinal

Le Conseil Municipal est amené à approuver deux subventions exceptionnelles d'accompagnement à l'association Les Concerts Classiques d'Epinal.

5 - POLE VILLE VERTE, ATTRACTIVE ET DE PROXIMITE

5.1 - Avenant n°3 au marché de maîtrise d'œuvre NPRU

Le Conseil Municipal est appelé à approuver l'avenant n°3 au marché de maîtrise d'œuvre « NPRU » visant à apporter des adaptations et des compléments aux missions confiées à la maîtrise d'œuvre.

5.2 - Approbation du CRAC 2021 de la ZAC de Courcy

Le Conseil Municipal est appelé à prendre acte de la communication du compte rendu d'activité 2021 de la Zone d'Aménagement Concertée de Courcy.

5.3 - Cession d'une emprise issue de la parcelle communale cadastrée D 464 située route d'Archettes

Le Conseil Municipal est appelé à approuver la cession, au profit de Monsieur Michel AUBERT, d'une emprise issue de la parcelle cadastrée D 464 située route d'Archettes d'une surface d'environ de 6 070 m².

5.4 - Cession d'un garage sis 3-5 rue Abbé Frisenhauser

Le Conseil Municipal est amené à approuver la cession au profit de la SCI LILLOU d'un garage situé au 3-5 rue Abbé Frisenhauser, implanté sur la parcelle cadastrée AB 544.

5.5 - Constitution d'une servitude de réseaux au profit d'ENEDIS concernant les parcelles AK 126 et AK 478 situées près de l'Auditorium de la Louvière

Le Conseil Municipal est amené à approuver la convention portant sur une servitude souterraine entre la Ville et ENEDIS pour le passage de câbles électriques concernant les parcelles cadastrées AK 126 et AK 478, dans le cadre de la réhabilitation de la Résidence Sans Souci opérée par Epinal Habitat.

5.6 - Conclusion des baux de chasse de la forêt communale d'Epinal

Le Conseil Municipal est amené à approuver le renouvellement et la conclusion des baux de chasse en forêt communale pour une durée de 6 ans.

5.7 - Etat d'assiette des coupes et de la destination des produits de la forêt communale pour l'exercice 2023

Le Conseil Municipal est amené à approuver l'état d'assiette des coupes de la forêt communale et la destination des produits de ces coupes pour l'exercice 2023.

6 – PÔLE RESSOURCES : DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

6.1 - Mandat spécial

Le Conseil Municipal est appelé à approuver les dépenses exposées par les élus dans le cadre d'un mandat spécial et d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout acte afférent à ce dossier.

6.2 - Modification du tableau des effectifs

Le Conseil Municipal est amené à approuver la modification du tableau des effectifs, correspondant à la liste des emplois de la Ville ouverts budgétairement, dans le but de l'adapter aux besoins de personnels de la Ville.