

# ZONE DE LA ROCHE ÉPINAL

Située face au Centre des Congrès, à proximité immédiate d'un échangeur sur l'axe Metz-Nancy-Besançon/  
Mulhouse et à quelques minutes du centre ville, cette zone d'activités offre un positionnement de choix à de  
nouvelles activités commerciales, tertiaires et artisanales sur des lots à partir de 2 000 m<sup>2</sup>.



## DONNÉES TECHNIQUES

Surface totale : 10 ha 60 a

Surface disponible : 0

Relief : pentu

Electricité : toute puissance

Gaz : oui

Eau : réseau Lyonnaise des Eaux

Télécommunication : fibres + dégroupage

## COMMERCIALISATION

Prix / m<sup>2</sup> : plus de terrain disponibles

Contact : Communauté d'Agglomération d'Épinal  
03 29 37 54 60

### Principales entreprises sur la zone :

- TOYOTA
- METRO
- MERCEDES
- CITROEN