

Lancement de l'appel à projet « réinventons nos cœurs de ville »

Ilot tour Chinoise



Pour renforcer encore ses actions, et accompagner sa mutation la Ville d'Epinal met œuvre un vaste programme sur la problématique de l'habitat en centre-ville, associé aux projets en matière de commerce, de patrimoine, de mobilité ou encore de cadre de vie. Il s'agit d'une action globale pour une ville agréable, de proximité, connectée, en phase avec sa population et les nouveaux modes de vie.

Ce projet de territoire global dénommé « Epinal au Cœur » a été labellisé « Action cœur de ville ».

Le dispositif « Action Cœur de Ville » se décline, aujourd'hui, au travers d'une nouvelle consultation nationale « Réinventons nos Cœurs de Ville ». Celle-ci a pour objectif de faciliter l'émergence de projets en centre-ville, adaptés aux marchés et aux besoins locaux, favorisant la transition écologique et l'inclusion sociale et valorisant le patrimoine architectural, paysager et urbain. La Ville d'Epinal fait partie des 54 villes lauréates.

Le site proposé à cet appel à projet est l'ilot « Tour Chinoise » qui est situé à l'entrée du cœur historique. Ce projet dédié à l'habitat permettra de terminer la requalification d'un projet global de transformation du centre historique. Il est situé dans le centre-ville à proximité des commerces, des écoles, d'équipements publics, sportifs, culturels, des transports en commun, de parkings...

Chacun des groupements candidats proposera un projet répondant aux enjeux et ambitions de la ville quant à son intégration dans l'espace public environnant (en particulier vis-à-vis de la Tour Chinoise classée Monument Historique et du Parc du château) ; dans la prise en compte des enjeux environnementaux et dans la conception même du bâti.

Calendrier :

- Lancement de l'appel à projet : 26 juillet 2019
- Visites du site à partir du mois de septembre sur demande à l'adresse myriam.licourt@epinal.fr
- Remise des manifestations d'intérêts des opérateurs le 29 novembre 2019 à 12h00, à l'adresse mail dédiée : myriam.licourt@epinal.fr et le cas échéant via une plate-forme d'échanges pour les dossiers de plus de 5Mo.

Le règlement de l'appel à projets, le dossier de consultation et les pièces annexes sont disponibles en ligne sur le site internet de la Ville d'Epinal : <http://epinal.fr>